

Comune di Venaria Reale (Torino)

Determinazione dirigenziale n. 990 del 13.12.2011 Procedura di esproprio per i lavori di realizzazione del nuovo svincolo di Venaria Reale sulla Tangenziale nord di Torino. Determinazione definitiva degli immobili inseriti nella procedura in funzione delle esatte superfici interessate dai lavori e pagamento diretto in favore degli aventi diritto.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

(omissis)

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 99 in data 28.04.2011, con cui l'Amministrazione ha approvato il progetto a livello Definitivo delle opere in oggetto e ha dichiarato la pubblica utilità, l'urgenza e l'indifferibilità dei "Lavori di realizzazione del nuovo svincolo di Venaria Reale sulla Tangenziale nord di Torino".

Visto il Decreto di occupazione di urgenza n. 1 del 18.05.2011, con cui è stata determinata in via provvisoria l'indennità di esproprio in favore degli aventi diritto e disposta l'occupazione anticipata dei beni immobili interessati dalle opere, così come previsto nel Piano Particellare di esproprio approvato con la sopramenzionata Deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 28.04.2011.

(omissis)

DETERMINA

A) Per le motivazioni espresse in premessa, di approvare l'allegato prospetto riepilogativo che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, in cui sono stati definiti gli immobili interessati dalla procedura di esproprio in funzione delle esatte superfici determinate in funzione dei tipi di frazionamento Prot. n. TO0812809 - TO0812819 - TO0812824 del 12.12.2011, in cui vengono altresì riportate le quantificazioni delle indennità di esproprio determinate in favore degli aventi diritto secondo i criteri in premessa citati, per un ammontare complessivo pari ad €. 87.187,22, suddiviso secondo gli importi indicati:

– FG. 33 N. 298 (ex 154/p) per una superficie in esproprio di 1.440 mq. e per una superficie in occupazione temporanea di 643 mq. in carico alla Ditta Balma Alessandro (omissis), Balma Anacleto (omissis), Balma Ernesto (omissis), Balma Rita (omissis), Gamba Angela (omissis), Luetto Angela (omissis), Rolando Giovanna (omissis).

Totale indennità definitiva di esproprio (comprensiva della maggiorazione per accettazione): €. 14.570,25.

– FG. 33 N. 293 (ex 279/p) per una superficie in esproprio di 7.612 mq. e per una superficie in occupazione temporanea di 4.758 mq. in carico alla Ditta Opera Pia Barolo con sede in Torino (omissis).

Totale indennità definitiva di esproprio (comprensiva della maggiorazione per accettazione): €. 51.546,13.

– FG. 33 N. 296 (ex 280/p) per una superficie in esproprio di 197 mq. e per una superficie in occupazione di 74 mq. in carico alla Ditta Opera Pia Barolo con sede in Torino (omissis).

Totale indennità definitiva di esproprio (comprensiva della maggiorazione per accettazione): €. 1.218,03.

– FG. 38 N. 775 (ex 145/p) per una superficie in esproprio di 1.372 mq. in carico alla Ditta Opera Pia Barolo con sede in Torino (omissis).

Totale indennità definitiva di esproprio (comprensiva della maggiorazione per accettazione): €. 12.927,41.

– FG. 38 N. 777 (ex 147/p) per una superficie in esproprio di 735 mq. in carico alla Ditta Opera Pia Barolo con sede in Torino (omissis).

Totale indennità definitiva di esproprio (comprensiva della maggiorazione per accettazione): €. 6.925,40.

B) Di stralciare dalla procedura di esproprio gli immobili distinti in Catasto Terreni del Comune di Venaria Reale al Fg. 38 n. 434-435-448-450-452-460-462-464-466-468-470-472-474-476-478-480-482-484-486-488-490, in quanto non interessati dalle operazioni per la realizzazione dell'opera pubblica e pertanto non rientranti nell'accordo per la gestione delle aree stipulato tra il Comune di Venaria Reale, la Società A.T.I.V.A. S.P.A., la Società A.N.A.S. S.p.a. e la Soc. Juventus S.p.A.

Omissis

Avverso alla presente Determinazione potrà essere proposto ricorso al TAR del Piemonte entro 60 giorni dalla data del presente provvedimento ovvero ricorso straordinario al presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data della medesima.